



**GBGMANNHEIM**<sup>2</sup>

Wohnungsbaugesellschaft

## Presseinformation

### **GBG-Gruppe übernimmt die Markthaus Mannheim gGmbH**

**Mannheim, 1. April 2020 - Die GBG Unternehmensgruppe kann die Markthaus Mannheim gGmbH nach dem abgeschlossenen Insolvenzverfahren übernehmen und so die Zukunft des Integrationsbetriebs sichern. Zudem kann die GBG auf diesem Wege ihre bereits bestehenden Quartierservices im Sinne ihrer Mieterinnen und Mieter weiter ausbauen. GBG-Geschäftsführer Karl-Heinz Frings begrüßt die neuen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Unternehmensgruppe. Die Übernahme erfolgt durch das GBG-Tochterunternehmen ServiceHaus.**

Die GBG Unternehmensgruppe integriert die Markthaus Mannheim gGmbH als weitere Serviceleistungsgesellschaft zu 100 Prozent in den Konzern, weil sie vom Konzept des Integrationsbetriebs und den angebotenen Leistungen überzeugt ist. Die GBG-Gruppe selbst verfügt über viel Erfahrung in dem Bereich. Zur ServiceHaus gehört auch mehrheitlich die CHANCE gGmbH, ebenfalls eine gemeinnützige GmbH und ein Arbeitsförderungsbetrieb. Dadurch strebt die ServiceHaus hier ein eng abgestimmtes Agieren der beiden Betriebe Markthaus und CHANCE an.

Nach dem abgeschlossen Insolvenzverfahren der Markthaus Mannheim gGmbH hat die Gläubigerversammlung der Übernahme durch zugestimmt. Damit endet das Insolvenzverfahren. Aktuell läuft die formale Einspruchsfrist, sodass der Übergang demnach am 15. April stattfinden kann. Für die GBG-Gruppe steht nun die Konsolidierung der Markthaus gGmbH im Mittelpunkt, um einen dauerhaften Weiterbetrieb zu ermöglichen. Die zukünftige Ausrichtung des Unternehmens unter dem Dach

der GBG-Gruppe wird jetzt erarbeitet. Die Kommunen Mannheim und Edingen-Neckarhausen und der Kommunalverband Jugend und Soziales (KVJS) unterstützen die Übernahme finanziell.

Die GBG verfolgt mit der Integration das Ziel, ihre Quartierservices auszuweiten und so einen weiteren Beitrag zur Stabilisierung der Nachbarschaften zu leisten und zudem neue Services für die Bewohner zu schaffen. „Wir sind froh, dass die Übernahme der Markthaus gGmbH durch unsere Tochtergesellschaft ServiceHaus jetzt vollzogen werden kann und freuen uns über jede neue Mitarbeiterin und jeden neuen Mitarbeiter in unserer Gruppe. Dieser Schritt der Eingliederung der Markthaus gGmbH passt zur Strategie unseres Unternehmens, unseren Mieterinnen und Mietern auch über den Wohnraum hinaus Leistungen anzubieten und dadurch für ein intaktes Wohnumfeld und lebendige Quartiere zu sorgen“, sagt GBG-Geschäftsführer Karl-Heinz Frings. „Zudem wollen wir hier auch unserer sozialen Verantwortung in Mannheim gerecht werden.“

Die zukünftige Entwicklung des Markthauses wird eng von der GBG begleitet. Durch bereitgestellte personelle und fachliche Ressourcen werden die Eingliederung des Angebots des Markthauses in das GBG-Angebotsportfolio sichergestellt und andererseits der sozial-wirtschaftliche Charakter des Integrationsbetriebs fortgeführt.

Die Markthaus Mannheim gGmbH ist ein staatlich anerkannter Inklusionsbetrieb, der zwei Second-Hand-Kaufhäuser und vier Lebensmittelmärkte betreibt. Zudem führt das Unternehmen Haushaltsauflösungen durch. Bei dem Unternehmen sind aktuell rund 70 MitarbeiterInnen beschäftigt, mehr als die Hälfte von ihnen sind schwerbehindert.

Die ServiceHaus GmbH ist ein 100-prozentiges Tochterunternehmen der GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft. Die ServiceHaus ist auf zwei unterschiedlichen Feldern tätig: Einmal bietet sie digitale Dienstleistungen und Ablese-services an, zum anderen wohnbegleitende

Dienstleistungen für die MieterInnen der GBG. Zudem ist die Service-Haus mit 66,8 Prozent Gesellschafterin der CHANCE gGmbH. Bei der CHANCE gGmbH handelt es sich um einen Arbeitsförderungsbetrieb, der verschiedene Dienstleistungen im Wohnumfeld anbietet. So betreibt die gGmbH den Concierge-Service im Auftrag der GBG und bietet Unterstützung im Haushalt und Renovierungsarbeiten an. Die Service-Haus beschäftigt aktuell 17 MitarbeiterInnen, die CHANCE gGmbH rund 70 MitarbeiterInnen.

Aktuell ist auch die Markthaus Mannheim gGmbH von der Corona-Krise betroffen. Die beiden Second-Hand-Kaufhäuser und auch die Warenannahme müssen darum geschlossen bleiben, für diese Bereiche wurde noch in Verantwortung des Insolvenzverwalters Kurzarbeit beantragt. Die beiden Lebensmittelmärkte in Mannheim-Wallstadt und Mannheim-Friedrichsfeld und die Lebensmittelmärkte in Weinheim und Edingen-Neckarhausen sind weiterhin geöffnet.

**Kontakt:**

GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH  
Unternehmenskommunikation  
Heiko Brohm  
Leoniweg 2, 68167 Mannheim  
Tel.: 0621/30 96 389  
E-Mail: [heiko.brohm@gbg-mannheim.de](mailto:heiko.brohm@gbg-mannheim.de)