



GBGMANNHEIM²

Wohnungsbaugesellschaft

Presseinformation

Die GBG Unternehmensgruppe stellt sich weiter für die Zukunft auf und beteiligt sich an METR

Mannheim, 26.02.2019: Die ServiceHaus GmbH - das Dienstleistungsunternehmen der GBG-Gruppe - beteiligt sich an dem Berliner Start-up METR Building Managements Systems GmbH und positioniert sich als digitales Unternehmen mit wohnungswirtschaftlicher Kompetenz in Mannheim.

„Die Vernetzung und damit die Integration des Gebäudebestandes der GBG Unternehmensgruppe ist das Ziel, das wir mittelfristig erreichen wollen. Wir wollen unseren Mieterinnen und Mietern neben aktuellen Abrechnungen ihrer Betriebskosten, effiziente Gebäude und neue Dienstleistungen anbieten,“ erläutert GBG Geschäftsführer Karl-Heinz Frings die Beteiligungsstrategie.

Die Beteiligung an METR ist dabei ein Meilenstein für diesen vorgezeichneten Weg. Denn METR bietet ein multifunktionales und multiprotokollfähiges Gateway und entwickelt eine IoT- Plattform auf der alle technischen Informationen eines Hauses gesammelt und dann weiter transportiert werden können.

METR wurde im Oktober 2016 mit der Next Big Thing AG als Lead-Investor und Startup Inkubator für Internet der Dinge und Services- sowie Blockchain-basierte Geschäftsmodelle gegründet. METR hat das Ziel mehr Transparenz in den Zustand der technischen Anlagen in Gebäuden zu bringen und die Bewirtschaftung von Wohnraum effizienter zu gestalten. Dafür entwickelt METR eine intelligente Gebäudemanagementplattform, die vernetzte Anwendungsfälle in der Wohnungswirtschaft ermöglicht.

„Durch die Beteiligung gewinnen wir Expertise in den wichtigen Wachstumsfeldern IoT (Internet of Things) und Big Data und stellen uns breiter für die Zukunft auf“, freut sich Markus Abegg, Bereichsleiter Digitalisierung in der GBG Unternehmensgruppe.

Für Robin Schwarz, Geschäftsführer der ServiceHaus GmbH, ist die Beteiligung ein konsequenter Schritt im Rahmen der Positionierung des Dienstleistungsunternehmens. „Von der analogen Messdienstleistung her kommend, machen wir nun gleich zwei Schritte voraus. Zum einen erhalten wir ein Gateway, das die Daten der digitalen Messgeräte, die wir in die Bestände der GBG ausbringen, verwerten kann. Zum anderen erhalten wir eine offene Plattform, die es uns ermöglicht auch über weitere digitale Dienstleistungen nachzudenken, die skalierbar sind.“

Zur GBG Unternehmensgruppe gehören mit der GBG – Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH, die größte kommunale Wohnungsbaugesellschaft in Baden Württemberg, das für die städtischen Schulen zuständige Bildungsbau Unternehmen BBS, die Projektentwicklungsgesellschaft MWSP und die Dienstleistungsgesellschaft ServiceHaus. Letztere ist über die Stadtgrenzen Mannheims hinaus tätig.

Kontakt:

GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH
Unternehmenskommunikation
Christian Franke
Ulmenweg 7, 68167 Mannheim
Tel.: 0621 / 30 96 341
Email: christian.franke@gbg-mannheim.de